

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie mestského majetku a finančnej komisie konanej dňa 8. augusta 2017

- Program:**
1. FILWOOD-Trade, s.r.o., Čamovce č.82 – návrh na zámenu
 2. Návrh programu rozvoja bývania
 3. Prijatie dlhodobého investičného úveru
 4. Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice
 5. Rekonštrukcia miestnej infraštruktúry

- Prítomní:**
- PaedDr. Tímea Tankina Tóth - predsedníčka
 - Mgr. Csaba Baucsek – člen
 - Ing. Marian Miklian – člen
 - Ing. Valéria Budaiová – člen
 - Ing. Ladislav Rácz - člen
 - Ing. Agáta Balážová – tajomníčka
 - PhDr. Andrea Mágyelová – prednostka MsÚ
 - Ing. László Kerekes

Predsedníčka komisie PaedDr. Tímea Tankina Tóth privítala prítomných a oboznámila ich s programom dnešného zasadnutia.

1. Konateľ spoločnosti FILWOOD-Trade, s.r.o., Čamovce č. 82 Ing. František Köböl navrhuje zámenu dvoch pozemkov vo vlastníctve spoločnosti (parc. CKN č. 3546/616 a 3546/618) o celkovej výmere 10.405 m² za štyri mestské pozemky (parc. CKN č. 1893/4, 1893/26, 3546/213 a 3468/3) o celkovej výmere 8.683 m².

2. Program rozvoja bývania mesta Filákov na roky 2017 – 2023 je pokračovaním Programu rozvoja mesta Filákov na roky 2015 – 2023 (PRM), ktoré mesto Filákov schválilo v roku 2015. Z dôvodu zabezpečenia súčinnosti a účinnosti oboch strategických dokumentov, bola platnosť Programu rozvoja bývania stanovená do roku 2023.

3. Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 29.6.2017 schválilo zámer na prijatie návratného zdroja financovania – úveru mestom Filákov vo výške 1.400.000,00 €, ktorý sa bude čerpať v rokoch 2017, 2018, 2019. Mesto Filákov zaslalo šiestim bankovým subjektom žiadosti o predloženie indikatívnej úverovej ponuky. Výberová komisia vybrala najlepšiu ponuku, ktorá bola predložená spoločnosťou VÚB, a.s., ktorá ponúkla sadzbu s fixáciou na 15 rokov vo výške 1,49% p.a. alebo sadzbu vo výške EURIBOR 12M + 0,56% s využitím osobitného produktu so zvýhodnenou sadzbou financovaného zo zdrojov EIB.

4. Ministerstvo vnútra SR zverejnilo výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na podporu ochrany pred požiarmi prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb hasičských staníc a hasičských zbrojníc. Maximálna výška dotácie stanovilo MV SR na 30.000,-€.

Povinnou prílohou je doklad o zabezpečení spolufinancovania vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov z vlastných prostriedkov mesta.

5. Bola zverejnená výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v pôsobnosti Ministerstva vnútra SR na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity. Mesto plánuje predložiť žiadosť o dotáciu v rámci aktivity: Podpora vybudovania, dobudovania, opravy a rekonštrukcie technickej vybavenosti v prostredí separovaných alebo segregovaných urbanizovaných sídiel pre marginalizované rómske komunity formou nízko nákladových opatrení – miestne komunikácie (cesty) v marginalizovaných rómskych komunitách, stavebné úpravy miestnej komunikácie – časť ulice Jána Bottu.

Stanovisko komisie:

1. Pozemky ponúkané na výmenu spoločnosťou FILWOOD-Trade,s.r.o., Čamovce č. 82 nie sú potrebné pre mesto a z tohto dôvodu neodporúča výmenu.
2. Návrh programu rozvoja bývania mesta Filákovu na roky 2017-2023 komisia berie na vedomie.
3. Komisia odporúča prijať fixný úrok na dobu viazanosti 15 rokov s využitím osobitného produktu zo zdrojov EIB.
4. Komisia odporúča zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu „Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice DHZ Filákovu“ vo výške 5% z celkových výdavkov z vlastných prostriedkov mesta.
5. Komisia odporúča spolufinancovanie projektu s názvom „Rekonštrukcia miestnej infraštruktúry v prostredí MRK na ul. Jána Bottu vo Filákovu“ vo výške 5% z celkových výdavkov na projekt.

PaedDr. Tímea Tankina Tóth
Predsedníčka komisie

Tajomníčka: Ing. Agáta Balážová